

FOR RENT

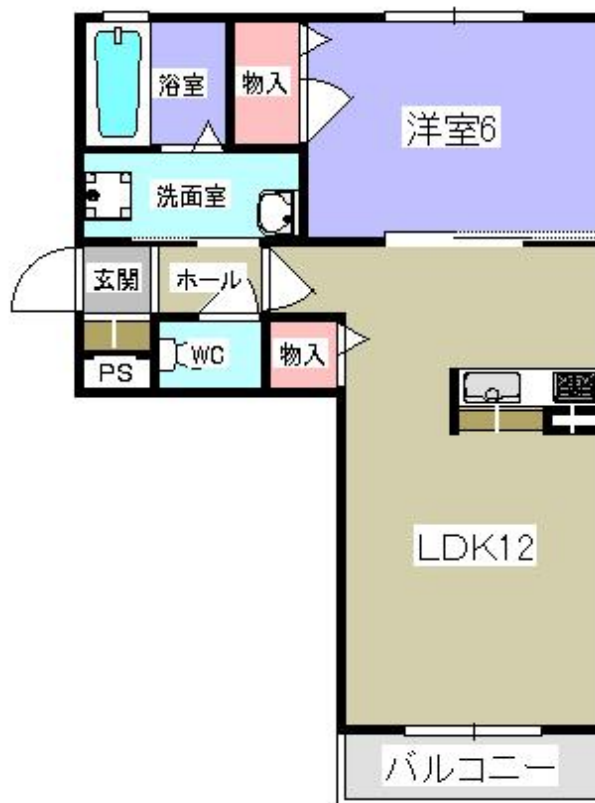
賃料	管理費等
59,000円	4,000円

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 南面リビング

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	4万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	奈良県奈良市西九条町2丁目		
交通	奈良線 奈良駅 バス11分 西九条町 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.48㎡	向き	南
築年月	2010年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月25日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 49,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコ) 初回: 33,000円 毎月: 総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.0311770201

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000128533

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。