

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	0円

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルハイツA棟		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町1丁目		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス9分 南方町 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	西
築年月	1987年9月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 クリーニング特約料: 38,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回家賃引き落とし時33000円、月額総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0305050105

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000129123

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。