

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	7.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルハイツA棟 106号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町1丁目200-4		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス9分 南方町 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	西
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 ルームクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 33,000円 月額: 2%		
備考			

情報更新日2025年4月20日

No.0305050106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付