

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

防犯カメラ 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 最上階 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルハイツA棟 207号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町1丁目200-4		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス9分 南方町 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	西
築年月	1987年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,500円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0305050207

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付