

FOR RENT

賃料	管理費等
68,500円	5,000円

24時間緊急通報システム,通風良好,南庭,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.85万円
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマンヴィラージュB 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市神殿町9-8-2		
交通	奈良線 奈良駅 バス7分 北神殿 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	62.15㎡	向き	南
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	有(敷地内) 5400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オートバス, カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 82,500円 [月次費用] 町会費: 458円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額: 総賃料の1%+800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.0302460102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付