

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	0円

閑静な住宅街 高台に立地 南面バルコニー 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	呉竹ハイツ 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市半田開町 J a n - 3 9		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩20分 関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩30分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.2㎡	向き	南
築年月	1984年10月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回：総賃料50% 毎月：500円 更新：1万円/1年毎		
備考	短期解約違約金必要 鍵交換済み		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0304260102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付