

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,800円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 南面リビング 出窓 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベル コリーヌ 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市白毫寺町760-4		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス10分 萩ヶ丘町 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.7畳) 洋室(7畳) DK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55.24㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング代: 55,000円 鍵セット費: 3,300円 24時間サポート費用: 330円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: 22,000円 毎月: 賃料総額2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0304730205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%