

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	4,500円

防犯カメラ 閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レオパレスプレミエ エトワール 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市南魚屋町13-1		
交通	関西本線（西日本）奈良駅 徒歩10分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20.81m ²	向き	
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, トイレ有, ネット専用回線		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 16,500円 室内清掃費 : 41,800円 [月次費用] 環境維持費 : 550円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料100% ~ 120% 更新10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0304870301



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付		客付	