

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ラ・ボム 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町 7 3		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(12畳) LDK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	51㎡	向き	東
築年月	1990年3月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] 水道代：3,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回：賃料総額30% ~ (最低保証料20,000円 ~) 更新：1万円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0306040202

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付