

# FOR RENT

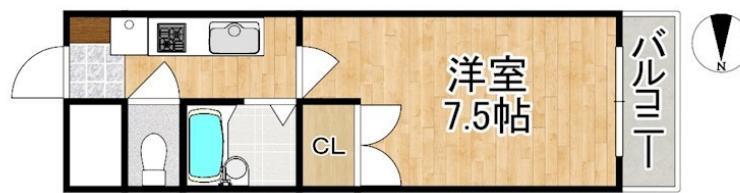
賃料	管理費等
45,000円	3,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート・デュ・ローズ 206号室		
物件所在地	奈良県奈良市餅飯殿町16		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩5分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	17.88m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1997年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ グリル ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：15,000円 ルームクリーニング代：35,000円 [月次費用] 水道代：2,500円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回：39,985円 更新：5,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月14日

No.0308310206



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付