

FOR RENT

賃料	管理費等
65,500円	5,500円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 南庭 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン ヴィラージュA 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市神殿町9-8-3		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス10分 北神殿 バス停徒歩8分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	57.07㎡	向き	南
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：71,500円 [月次費用] 町会費：458円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回：35,000円 毎月：賃料総額1%+800円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.030247A102

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112587

物件管理コード：1135971985720000173735

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。