

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾン京終 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市南肘塚町139-3、139-4		
交通	桜井線 京終駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.24m ²	向き	南
築年月	2019年11月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月14日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 46,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 月額: 総賃料の2%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0311640302



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%