

FOR RENT

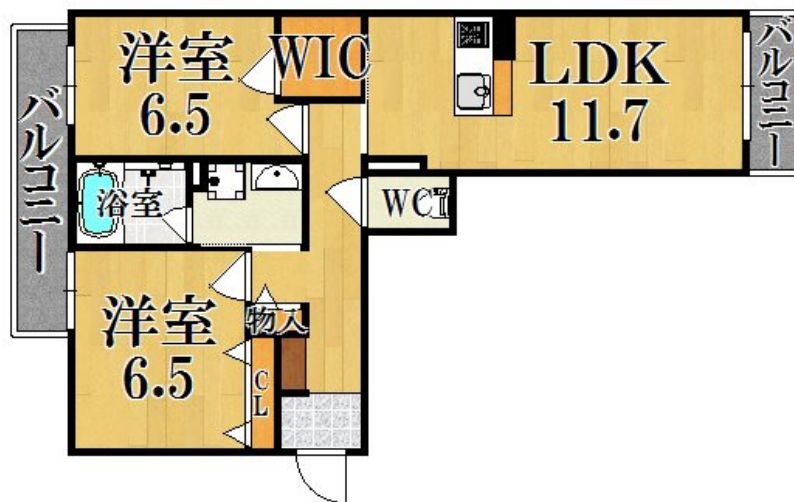
賃料	管理費等
85,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	13万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン京終 305号室		
物件所在地	奈良県奈良市南肘塚町139-3、139-4		
交通	桜井線 京終駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6.6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	62.37㎡	向き	南
築年月	2019年11月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークイ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:69,000円 鍵交換費用:11,000円 [月次費用] シャームゾンライフサポート:1,320円 [備考] インターネット使用料不要		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時:33,000円 月額:総賃料の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.0311640305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail:nara@apaman.ne.jp
URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:2112587

物件管理コード:1135971985720000185658

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。