

FOR RENT

賃料	管理費等
64,500円	2,900円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, バス2路線, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンセレノ トレ 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市大森町17-9		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	26.09㎡	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年10月中旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料170円ネット使用料不要		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: 22,000円 月々: 総賃料2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0311820205



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%