

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレオ小町 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町243-2		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 バス11分 東九条町 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.47㎡	向き	南
築年月	2020年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 63,800円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 月々: 総賃料2%		
備考			

情報更新日2025年4月20日

No.0311830303



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ奈良店
奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					