

FOR RENT

賃料	管理費等
24,500円	3,500円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フローレンスヨーコ 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺7丁目1-8		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18㎡	向き	東
築年月	1991年2月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス有,フローリング,ユニットバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 定額水道料金: 3,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料:28,000円 月額保証料: 864円 更新1年毎: 10,000円		
備考	退去時ルームクリーニング代44,000円 短期解約違約金必要: 1年未満総賃料2か月分 2年未満総賃料1か月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0311270302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%