

FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	4,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 当社管理物件 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	若草女子学生ハイツ 413号室		
物件所在地	奈良県奈良市北袋町17-2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩9分 奈良線 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	14.28㎡	向き	東
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX コインランドリー システムキッチン IHクッキングヒーター		
その他費用	[一時金] ルームズクラブ入会金: 3,300円 鍵交換代: 22,000円 害虫施工代: 25,300円 [月次費用] ゴミ処理費: 1,500円 水道代: 3,000円 ルームズクラブ: 2,200円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件	性別女性限定 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月々: 総賃料1% 1年毎: 更新料10,000円		
備考	浄水器: 1400円(税別)/毎月 ※短期解約違約金必要: 1年未満賃料2ヵ月分、2年未満賃料1ヵ月分		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月28日

No.0301700413

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					