

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	4,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	若草女子学生ハイツ 502号室		
物件所在地	奈良県奈良市北袋町17-2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩9分 奈良線 奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	15.4㎡	向き	南
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX コインランドリー IHキッチンヒーター シャワー エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 ルームズクラブ入会金: 2,000円 [月次費用] ルームズクラブ: 1,870円 水道代: 2,500円 [備考] 短期解約違約金必要: 1年未満賃料2ヵ月分、2年未満賃料1ヵ月分 インターネット使用料無料		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 更新: 10,000円/1年毎		
備考	浄水器: 1400円(税別)/毎月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年7月6日

No.0301700502



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			