

FOR RENT

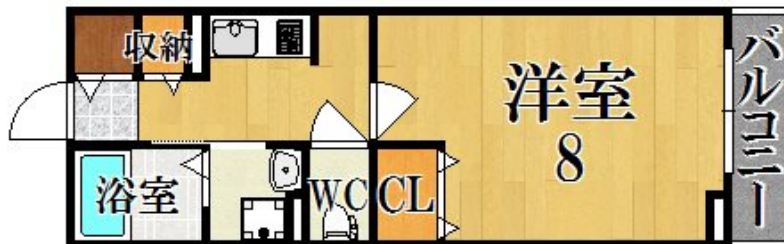
賃料	管理費等
52,000円	3,500円

24時間緊急通報システム,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	7万円
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエストメゾンB 106号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町30-1		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分 桜井線 京終駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	30.43㎡	向き	南
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 [備考] 収納手数料170円ネット使用料不要		
入居諸条件	ペット不可 学生歓迎 二人不可 単身限定		
保証会社	必須(ハウスリース) 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月22日

No.0305570106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail:nara@apaman.ne.jp
URL:https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード:2112587

物件管理コード:1135971985720000193174

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。