# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 74,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ２４時間緊急通報システム 角住戸

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 2万円 | 礼金 | 11.1万円 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ＯＭＯ東大Ｉ　202号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市東九条町814番5 | | |
| 交通 | 関西本線（西日本）　奈良駅　バス9分　北神殿　バス停徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 44.76㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2020年9月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月～ | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,ガスキッチン,ガ | | |
| その他費用 | [一時金]　クリーニング料金：49,500円　鍵交換費用：11,000円<br>[月次費用]　安心サポート：1,320円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア)　初回賃料引落し時：33000円(別途消費税)　月々：総賃料2% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日　No.0312030202


お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（一般） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000197810

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。