

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	6,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	12万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	OMO東大 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町814番5		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 バス9分 北神殿 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.56㎡	向き	東
築年月	2020年9月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 44,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート24: 880円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0312030203

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付