

FOR RENT

賃料	管理費等
72,500円	3,300円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック
ダブルロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アルドゥル三条奈良 306号室		
物件所在地	奈良県奈良市杉ヶ町54番地2		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩7分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.46㎡	向き	南
築年月	2020年9月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月中旬
駐車場	近隣駐車場 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 100円 24時間サポート費用: 330円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回: 22,000円 月々: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0312090306



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付