

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	9万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブ B102号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺6丁目6-21		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.3㎡	向き	南
築年月	2008年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,3点給湯,B S,T Vインターホン,インターホン,ウ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 50,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回引落時: 33,000円 月額: 総賃料の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.031119A101

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付