

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	2,000円

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 角住戸 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	8.85万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランU 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町1丁目193-3		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス10分 南方町 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.5㎡	向き	東
築年月	2002年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回: 33,000円 毎月: 総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日

No.0305040105

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000200128

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。