

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

始発駅 駅まで平坦 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アスティオン雅 205号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺5丁目4-7		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス7分 大安寺町 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.1畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	1992年11月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 鍵交換費用: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No.0311040205

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ奈良店**

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付