

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	6,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 3面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベレオ大町 307号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町243-1の一部(地番)		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス11分 神殿 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(6畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.29㎡	向き	南
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 880円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 初回: 33,000円 毎月: 賃料総額2%		
備考	ペット: 小型犬・中型犬1匹まで		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0312330307



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%