

FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	5,000円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティバレスJR奈良P-7 404号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条町575-1		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩5分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	16.52㎡	向き	西
築年月	1990年12月1日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 室内清掃費: 16,500円 [月次費用] 定額水道料金: 2,000円 ゴミ処理代: 1,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% (学生の場合一律1万円) 更新: 1万円/1年毎		
備考	短期解約違約金必要: 1年未満の解約は5万円必要 解約予告: 2カ月前		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0309160404



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付