

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	0円

閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	10万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ楓（ナギ） 202号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町 101-8		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩10分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 14,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス有,ユニットバス,給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 18,700円		
入居諸条件	高齢者希望 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:40% (保証人有プラン) or 60% (保証人無) 更新:1万円/1年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0303860202



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付