

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 ワイドバルコニー 最上階 上階無し 2F以上 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	VISTA IMANISHI 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺1丁目19-6		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス7分 大安寺 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(15畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	68㎡	向き	東
築年月	1990年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 火災保険料: 760円 口座振替手数料: 330円 ネット利用料(1G): 1,980円 [備考] 猫と共生の場合、賃料2,000円(1匹につき) アップ		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 50% or 80% 更新: 12,000円/1年毎		
備考	退去時ルームクリーニング代50,000円(税別) 短期解約違約金必要: 1年未満総賃料2ヶ月分、2年未満総賃料1ヶ月分 指定引越し業者あり(サカイ引越センター) エアコン・照明・コンロが設置されている場合、性能保証なし		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0310490301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%