

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 最上階 2F以上

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハピネスハイツ 404号室		
物件所在地	奈良県奈良市北京終町3-6-1		
交通	桜井線 京終駅 徒歩8分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	和室(4.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	50.66㎡	向き	西
築年月	1973年4月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 抗菌コート代: 16,500円 [月次費用] 定額水道料金(入居人数により変動あり): 2,750円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 要加入		
備考	退去時クリーニング費用: 38,500円(税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0301240404



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介元付(一般)			