

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	6,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 バス2路線 平坦地 2F以上 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	4万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポひろおか 408号室		
物件所在地	奈良県奈良市東向北町27番地		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩1分 奈良線 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 500円 水道料金: 2,000円 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回: 総賃料に対して40% - 更新: 1万円/1年毎		
備考	短期解約違約金必要: 1年未満賃料1ヵ月分		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0302500408



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%