

FOR RENT

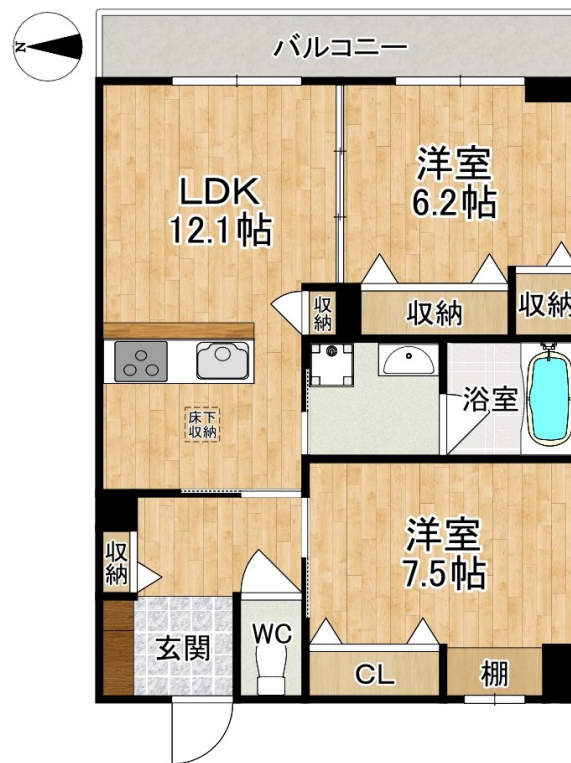
賃料	管理費等
110,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,省エネルギー対策,前面棟無,陽当たり良好,バス2路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,メ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	きたまちスクエア 103号室		
物件所在地	奈良県奈良市東笹鉾町30		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩14分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.2畳) LDK(12.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	63.17㎡	向き	西
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エコジョ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 69,487円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 町会費: 350円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 高齢者可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回賃料引落時: 33,000円 月額: 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月13日

No.0312660103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付