

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	6,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 省エネルギー対策 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	20万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	きたまちスクエア 206号室		
物件所在地	奈良県奈良市東笹井町30		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分 奈良線 奈良駅 バス10分 今小路 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(6.6畳) LDK(13.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	64.21㎡	向き	東
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年5月上旬
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング代：71,500円 鍵交換代：11,000円 [月次費用] 安心サポート：1,320円 町会費：350円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回：賃料引落時33,000円 月々：総賃料2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.0312660206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112587

物件管理コード：1135971985720000211277

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。