FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,100円

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,セキュリティ

【外観】

【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クラール北永井Ｂ　206号室		
物件所在地	奈良県奈良市北永井町353-1		
交通	桜井線　帯解駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(5.8畳) LDK(11.2畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	59.1㎡	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼッ		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：90,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費用：330円 [備考]　※インターネット使用料無料※収納手数料170円/月		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　初回：25,000円　毎月：総賃料の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0312700206

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000213153

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。