

FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 オートロック セキュリティ有り ロフト 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティバレス佐保川P-1 104号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町5丁目57-3		
交通	奈良線 奈良駅 バス13分 南方町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.03㎡	向き	東
築年月	1990年4月1日	契約期間	1年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター ユニットバス バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 ルームクリーニング代: 15,000円 [月次費用] 水道料金: 2,000円 ゴミ処理代: 1,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回: 50% (最低20,000円) 更新: 10,000円/1年毎 学生の場合、初回一律10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.0306660104



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%