FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,900円

サンルーム,モニタ付オートロック,通風良好,防犯ガラス,２×４工法,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い,セキュリティ会社加入済

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クラール北永井Ａ　105号室		
物件所在地	奈良県奈良市北永井町353-1		
交通	桜井線　帯解駅　徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(12.3畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.24㎡	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォーク		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：70,000円　鍵セット費：3,300円 [月次費用]　24時間サポート費用：330円 [備考]　収納手数料170円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　契約時保証委託料：25,000円　月額保証委託料：賃料総額の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.0312690105

お問合せ先

奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011　FAX:0742-23-0019
E-mail : nara@apaman.ne.jp
URL : https://www.apaman.biz/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2112587　物件管理コード：1135971985720000215551

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。