

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 1フロア1住戸 角住戸



間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	南紀寺町4丁目貸家 1号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町4丁目98-9		
交通	桜井線 京終駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	74.31㎡	向き	西
築年月	1981年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3点給湯,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,押入,温		
その他費用	[月次費用] 月額サポート料(緊急駆け付け+火災保険):2,200円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料50%、更新:20,000円/1年毎		
備考	SAT119:6,050円/初回 ペット(犬・猫2匹まで)飼育時、礼金2ヵ月分増額 庭木の剪定は借主様負担 町内会の加入、ゴミ捨て場は入居者様が入居後に確認をお願いいたします 鍵:現状渡し 温水洗浄便座、浴室乾燥機、居室照明、インターホンは残置物扱い		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日

No.0312830001



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ奈良店**  
奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011 FAX:0742-23-0019  
E-mail:nara@apaman.ne.jp  
URL:https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付