

FOR RENT

賃料	管理費等
42,500円	2,900円

始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー 24時間緊急通報システム 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・佐保 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市法蓮町1047番地1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩12分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨2階建 1階		
専有面積	21.6㎡	向き	南
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須(ハウスリース) 初回保証料: 22,000円 月々: 総賃料2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.0308000102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%