FOR RENT

賃料	管理費等		
119,000円	8,000円		

2 F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,バス 2 路線,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK					
敷金	敷金 無		26万円			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	シャーメゾン アリビオ 203号室					
物件所在地	奈良県奈良市三条栄町19-46					
交通	近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩11分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩17分					
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳) LDK(13.5畳)					
構造•規模	鉄骨 3階建 2階					
専有面積	63.55m²	向き	南			
築年月	2022年10月	契約期間	2年			
損害保険		入居時期	即時			
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場					
設備	3 口以上コンロ, 3 点給湯, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン,インターホン,ウォークインクロー					
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:55,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 口座振替手数料:330円 自治会費:300円 [備考] インターネット使用料無料					
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身不可					
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:保証人有30%or保証人無50%、 更新:10,000円/1年or毎月800円					
備考						
情報更新日2025年11						

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0000046447

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1 TEL:0742-23-0011

FAX:0742-23-0019

E-mail: nara@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
介元付││	負担の割合 手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112587 物件管理コード: 1135971985720000218800