

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

閑静な住宅街 バス2路線 2面バルコニー 1フロア2住戸 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレジデンス紀寺 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市南紀寺町2丁目276-15		
交通	桜井線 京終駅 徒歩15分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.83㎡	向き	西
築年月	2005年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 除菌消臭代: 16,500円 ルームクリーニング費用: 60,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 短期解約違約金必要: 1年未満家賃2ヵ月分		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% 月々: 総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0306260101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%