

FOR RENT

賃料	管理費等
89,500円	6,500円

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデ 302号室		
物件所在地	奈良県奈良市大安寺7丁目2-24		
交通	桜井線 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.49㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 82,500円 カードキー費用: 16,500円 ICロック電池費用: 2,750円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額: 賃料等月額総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0312960302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付