

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	2,000円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 2F以上 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	奈良パークヒルズ 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市芝辻町 3 0 - 1		
交通	奈良線 奈良駅 徒歩4分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	18.5㎡	向き	西
築年月	1984年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 口座振替手数料: 440円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (全保連) 初回: 賃料総額40% (最低16,000円) 更新: 1万円/1年毎		
備考	退去時クリーニング費用: 27,500円 (税込)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0309370203



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会  
**アパマンショップ奈良店**  
奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付