

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	4,100円

24時間緊急通報システム,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエール（奈良市） 102号室		
物件所在地	奈良県奈良市杏町543-1		
交通	奈良線 奈良駅 バス10分 八条町地蔵前 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.08㎡	向き	南
築年月	2022年9月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円 [備考] ※インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:25,000円 毎月:賃料総額2.5%		
備考	契約時25,000円:月額:賃料総額の2.5% [一時金] クリーニング代:65,000円 [月次費用] 24時間サポート費用:330円 収納手数料:170円鍵セット費3300円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日

No.0000048727

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112587

物件管理コード: 1135971985720000220781

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。