

FOR RENT

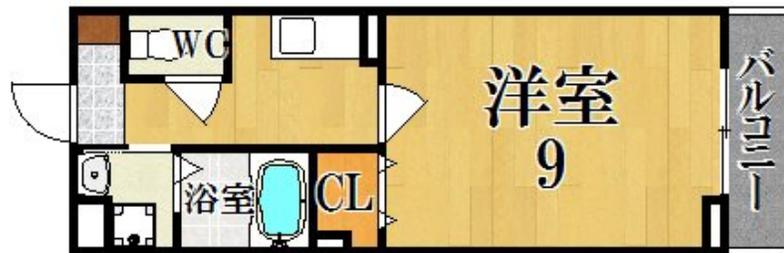
賃料	管理費等
53,000円	2,900円

2 x 4 工法 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス 2 路線 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ウエストメゾン A 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町 7 5 - 1		
交通	関西本線 (西日本) 奈良駅 徒歩10分 桜井線 京終駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	30.06㎡	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 200円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 契約時保証委託料: 22,000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.0305650203

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%