

FOR RENT

賃料	管理費等
70,500円	4,100円

24時間緊急通報システム,サンルーム,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレメント東九条B 105号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町1095-2		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 バス15分 北神殿 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.08㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円 [備考] 収納手数料170円ネット使用料不要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0313150105

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付