

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,500円	4,100円

24時間緊急通報システム、サンルーム、角住戸、通風良好、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い、セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	9万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレメント東九条B 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市東九条町1095-2		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 バス15分 北神殿 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.08m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月中旬
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CS、TVインターホン、インターホン、ウォーク		
その他費用	[一時金] クリーニング費：80,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円 [備考] インターネット使用料不要		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回：25,000円 每月：賃料総額2.5%		
備考			

情報更新日2026年1月13日

No.0313150101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail : nara@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付