

FOR RENT

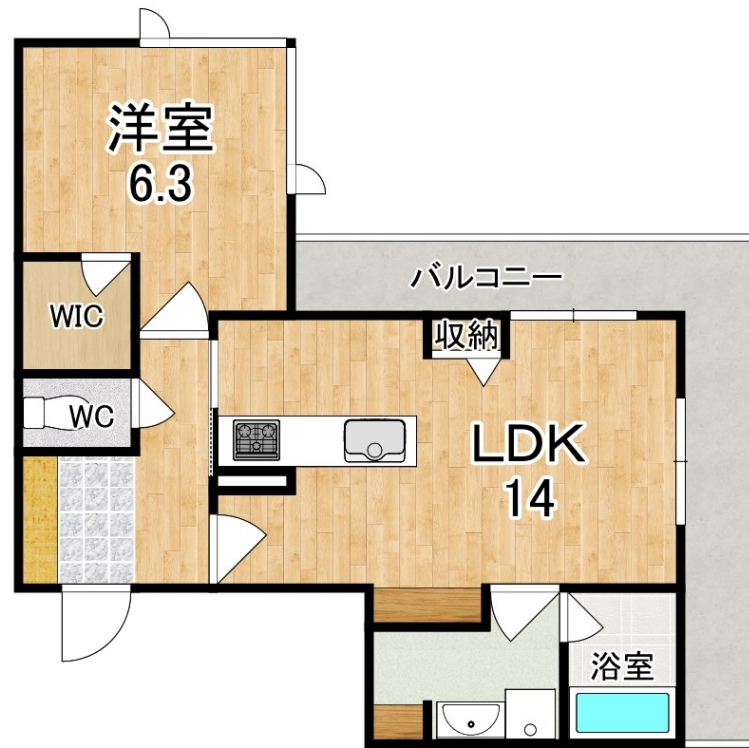
賃料	管理費等
102,000円	9,000円

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 バス2路線 平坦地 2面バルコニー L字型バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 電子キー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン ネクスス 411号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町45-2		
交通	関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩10分 近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.6畳) LDK(14.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	51.01㎡	向き	東
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エコジョーズ, カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 880円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 初回賃料引落時33,000円 毎月: 総賃料2% ペット共生時、追加で契約一時金50,000円必要。		
備考			

情報更新日2024年10月5日

No.0313180411

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%