

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	7,500円

防犯カメラ リバーサイド 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 内装リフォーム済 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンプラザ南京終 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市南京終町7丁目5 2 2-2		
交通	桜井線 京終駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩25分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	55.61㎡	向き	南
築年月	1988年3月1日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500~8800円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[備考] 駐車場セット契約 退去時ルームクリーニング代必要: 41,800円(税込) 短期解約違約金必要: 1年以内賃料2ヵ月分		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	不可		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0307490101



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1  
TEL:0742-23-0011  
E-mail: nara@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付