

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,500円

防犯カメラ 始発駅 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 陽当たり良好 前面棟無

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	LaLa白鳥 301号室		
物件所在地	奈良県奈良市西木辻町200-17		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩15分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	26.97㎡	向き	東
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年10月上旬
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エコジョーズ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 33,000円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24プラス: 880円 バイク置場(台数制限有): 2,200円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円 毎月: 総賃料2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月5日

No.0313280301

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%