

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	3,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 南面バルコニー オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 全室南向き 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アプローズ奈良町 101号室		
物件所在地	奈良県奈良市坊屋敷町3-1		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 徒歩4分 関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(4畳) DK(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.31㎡	向き	南
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 11000円/月～ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[月次費用] 町会費：200円 口座振替手数料：440円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(全保連) 初回：賃料総額40% 更新：1万円/1年毎		
備考	※短期解約違約金必要：2年未満賃料2ヶ月分 ※退去時室内清掃費用：33,000円(税込)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0313340101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ奈良店

奈良県奈良市中筋町5-1
TEL:0742-23-0011
E-mail: nara@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0742-23-0019



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付